

# Tunquén 100m<sup>2</sup>

**3** Habitaciones **2** Baños

MODELO REFERENCIAL



**\$ 20.100.000**

\*NO INCLUYE TERRAZA

## KIT INICIAL

- > Estructura de acero galvanizado de 90mm, en paneles interiores y exteriores, sus montantes son a 40 cm de separación. Altura total de paneles es de 2.4m.
- > Casa completa en Vulcometal
- > Paneles perimetrales revestidos con OSB + tinglado o media luna.
- > Tabiques interiores en base a perfiles estructurales 90mm (tabique se entrega desarmado, se envían las piezas dimensionadas para ensamblar de forma rápida y fácil en terreno). Yeso cartón de 10mm para forrar una cara de los paneles interiores.
- > Cerchas en base a perfiles de 90mm (cordón sup. e inf.), perfiles de 60mm para diagonales. Altura 0.8m
- > Incluye membrana hidrofuga para cubierta
- > Costaneras en base a omega normal de 38mm. X 35mm
- > Planchas de cubierta acanaladas espesor 0,30 mm. Protección a la corrosión calidad AZM 150.
- > Caballete de Zinc para cumbre.
- > Coronación de paneles perimetrales en base a perfil C + U
- > OSB 11.1mm para cubierta.

# Adicionales



<input type="checkbox"/>	\$ 5.828.910	<b>KIT FORRO TERCIADO RANURADO</b> > POLIESTER ROLLO DE 36m², TERCIADO RANURADO, INTERNIT 6mm
<input type="checkbox"/>	\$ 1.745.300	<b>KIT FORRO YESO CARTÓN</b> > POLIESTER ROLLO DE 36m², VOLCANITA 10mm STD, INTERNIT 6mm
<input type="checkbox"/>	\$ 3.896.400	<b>KIT PISO sin terraza</b> > PILOTES, VIGA 2X6" 3,2m, PINO BRUTO 2X3" 3,2m, TERCIADO 18mm
<input type="checkbox"/>	\$ 1.144.300	<b>KIT CIELO (TIPO VOLCOMETAL)</b> > VOLCANITA 10mm STD, INTERNIT 6mm, OMEGA CIELO
<input type="checkbox"/>	\$ 892.950	<b>KIT CIELO MADERA</b> > VOLCANITA 10mm STD, INTERNIT 6mm, PINO 1X4" 3,2m
<input type="checkbox"/>	\$ 1.846.100	<b>KIT VENTANAS</b> > 5 VENTANAS 1,50X2,0m > 3 VENTANAS 1,50X1,50m > 2 VENTANAS 1,00X1,00m > 1 VENTANA BAÑO 0,50X1,00m > 1 VENTANA COCINA 0,50X1,00m > 1 VENTANA BAÑO 1,00X0,5m > 25 PREMARCOS PINO 1X5 SECO 3,2m
<input type="checkbox"/>	\$ 4.169.450	<b>KIT VENTANAS TERMOPANEL</b> > 5 VENTANAS 1,50X2,0m > 3 VENTANAS 1,50X1,50m > 2 VENTANAS 1,00X1,00m > 1 VENTANA BAÑO 0,50X1,00m > 1 VENTANA COCINA 0,50X1,00m > 1 VENTANA BAÑO 1,00X0,5m > 25 PREMARCOS PINO 1X5 SECO 3,2m
<input type="checkbox"/>	\$ 314.900	<b>PACK PUERTAS INTERIOR</b> > 5 PUERTAS INTERIORES 0,75X2,0m
<input type="checkbox"/>	\$ 279.650	<b>ACCESORIOS PUERTAS INTERIOR</b> > 5 CERRADURAS INTERIOR, 5 MARCOS, 15 BISAGRAS
<input type="checkbox"/>	\$ 333.200	<b>PACK PUERTAS EXTERIOR</b> > 2 PUERTAS EXTERIOR 0,85x2,0m
<input type="checkbox"/>	\$ 116.700	<b>ACCESORIOS PUERTAS EXTERIOR</b> > 2 CERRADURAS ACCESO, 2 MARCOS, 6 BISAGRAS
<input type="checkbox"/>	\$ 2.175.900	<b>KIT TEJAS</b> > OSB TECHUMBRE 11,1mm, TEJA ASFALTICA PAQUETES, COSTANERA > COLORES TEJA ASFÁLTICA: ROJO Y NEGRO, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK

# Adicionales



- \$ 4.885.400 **KIT SIDING PVC**  
> COLORES DISPONIBLES SIDING PVC: BLANCO Y ALMOND, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
- \$ 6.479.550 **KIT SIDING PVC + TEJA ASFÁLTICA**  
> COLORES DISPONIBLES SIDING PVC: BLANCO Y ALMOND, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.  
> COLORES DISPONIBLES TEJA ASFÁLTICA: ROJO Y NEGRO, SUJETO A CONFIRMACIÓN DE STOCK.
- \$ 3.770.000 **TERRAZA BÁSICA**  
> PANELES PERIMETRALES (LATERALES Y TRASERO)  
> MADERA TINGLADO/MEDIALUNA PARA FORRAR EN TERRENO 2º CARA DE LOS PANELES PERIMETRALES  
> ESTRUCTURA SOPORTANTE NIVEL DE TERRAZA EN BASE A VIGAS DE 3X8"  
> EMPALIZADO TIPO "DECK" CON PINO 1X4"  
> FRONTÓN PARA SEPARAR Y AISLAR LA TERRAZA DE LA CUBIERTA.  
> NO INCLUYE ESCALERA Y MURO VIDRIADO.
- \$ 6.200.000 **TERRAZA FULL**  
> PANELES PERIMETRALES (LATERALES Y TRASERO)  
> MADERA TINGLADO/MEDIALUNA PARA FORRAR EN TERRENO 2º CARA DE LOS PANELES PERIMETRALES  
> ESTRUCTURA SOPORTANTE NIVEL DE TERRAZA EN BASE A VIGAS DE 3X8"  
> SISTEMA DE FRONTONES Y CERCHAS PARA EVITAR LA CAÍDA DEL AGUA AL PORCHE  
> SEGUNDO SISTEMA SOPORTANTE NIVEL DE TERRAZA EN BASE A VIGAS DE 3X8"  
> EMPALIZADO TIPO "DECK" CON PINO 1X4"  
> FRONTÓN PARA SEPARAR Y AISLAR LA TERRAZA DE LA CUBIERTA.  
> NO INCLUYE ESCALERA Y MURO VIDRIADO.

OTROS



\$ 285.600

### **POLIÉSTER ROLLO 36m<sup>2</sup> CIELO**

> FIBRAS DE POLIÉSTER ESTÁNDAR 50 mm - 36m<sup>2</sup>

**TOTAL:**

\*IVA INCLUIDO

Nº DE COTIZACIÓN

FECHA COTIZACIÓN : / /

REVESTIMIENTO:  MEDIA LUNA  TINGLADO

NOMBRE EJECUTIVO: \_\_\_\_\_

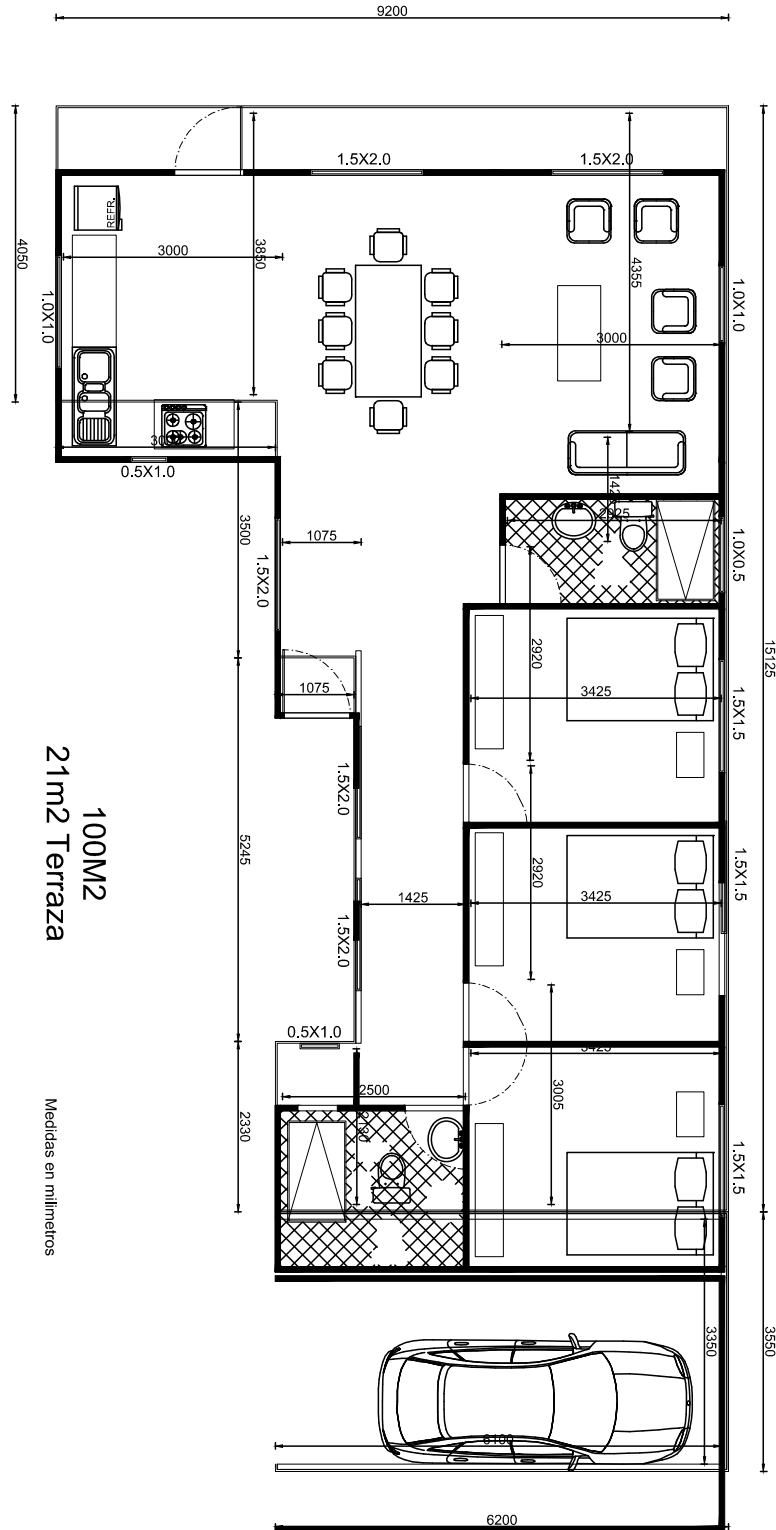
TELÉFONO: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

\*COTIZACIÓN VÁLIDA POR 10 DÍAS



# Plano Tunquén 100m<sup>2</sup>



100M<sup>2</sup>  
21m<sup>2</sup> Terraza

Medidas en milímetros